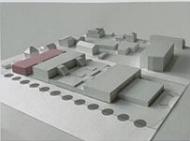
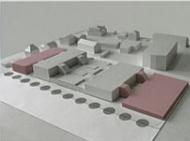
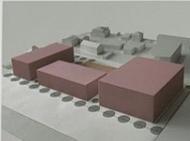
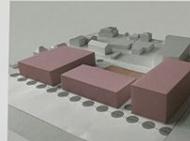
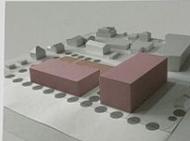
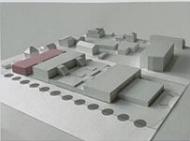
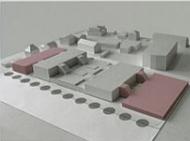
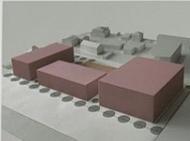
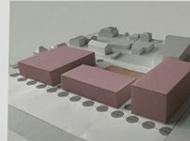
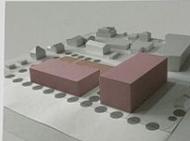


# Standorte Schachen, Zelgli und Telli

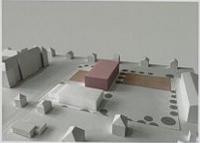
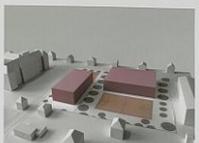
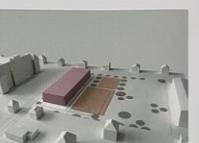


Orthofoto 1:7'500

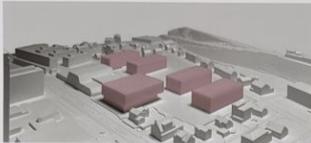
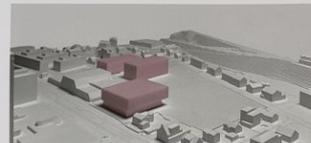
## Variantenübersicht Schachen

		Sporthalle oberirdisch			Sporthalle unterirdisch			Sporthalle oberirdisch			Sporthalle unterirdisch							
Erhalt Bestand																		
													<b>SEO</b> > Anbau und Aufstockung Schulgeschosse und Einfach-Sporthalle	<b>SEU1</b> > Anbau Schulgebäude Nord, darunter Einfach-Sporthalle	<b>SEU2</b> > Anbau Schulgebäude Nord > Neubau Dreifach-Sporthalle Süd	<b>SNO1</b> > 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle Süd auf Zentrumsbereich	<b>SNO2</b> > 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle Nord	<b>SNU</b> > 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle unter Allwetterplatz
	Standort																	

# Variantenübersicht Zelgli

		Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch				Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch	
Teilerhalt Bestand											
		<b>ZEO1</b> > Zweifach-Sporthalle neben Schulgebäude	<b>ZEO2</b> > 2-fach-Sporthalle auf Schulgebäude	<b>ZEU1</b> > Zweifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Hartbereich	<b>ZEU2</b> > Zweifach-Sporthalle unter Pausenplatz best. Schulhaus > kombinierbar mit «ZEO1» und «ZEU1»			<b>ZNO</b> > Dreifach-Sporthalle neben Schulgebäude	<b>ZNU</b> > Dreifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Allwetterplatz		
	Standort										
		Neubau									

# Variantenübersicht Telli

		Gross / 54 Abteilungen		Klein / 30 Abteilungen	
Neubau					
		<b>TGO1</b> > 3/5-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen > Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin	<b>TGO2</b> > 4-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen > Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin	<b>TKO1</b> > 4/5-geschossige Schulgebäude im Westen > Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin	<b>TKO2</b> > 4/5-geschossige Schulgebäude im Osten > Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin
	Standort				

## Machbarkeitsstudie mit 4 Szenarien

### Szenario A:

2 Standorte in Aarau: Leichtathletikareal Telli und Schachen (OSA)

Anzahl Abteilungen Telli: 30

Anzahl Abteilungen Schachen: 24

### Szenario B:

2 Standorte in Aarau: Leichtathletikareal Telli und Schulareal Zelgli

Anzahl Abteilungen Telli: 30

Anzahl Abteilungen Zelgli: 24

### Szenario C:

1 Standort in Aarau: Leichtathletikareal Telli

Anzahl Abteilungen Telli: 54

### Szenario D:

2 Standorte in Aarau: Schachen (OSA) und Schulareal Zelgli

Anzahl Abteilungen Schachen: 30 oder 24

Anzahl Abteilungen Zelgli: 24 oder 30

Überstudienstandorte Aarau

## Ausgangslage "ist": 5 Standorte

### Zelgli:

18 (zurzeit 24) Abt.

### Schachen (OSA):

18 (zurzeit 17) Abt.

### Stäppli Rohr

6 (zurzeit 8) Abt.

### Stock Küttigen

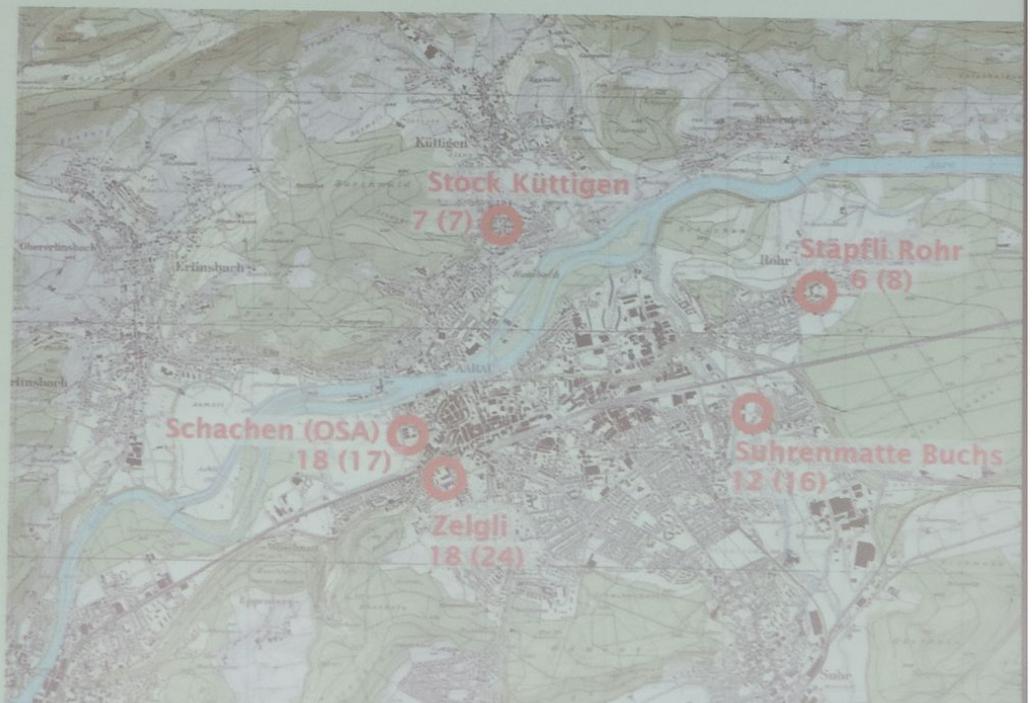
7 (zurzeit 7) Abt.

### Suhrenmatte Buchs:

12 (zurzeit 16) Abt.

### Total:

61 (zurzeit 72) Abt.



## Ausgangslage "künftig": 3 Standorte

Zelgli:  
18 Abt.

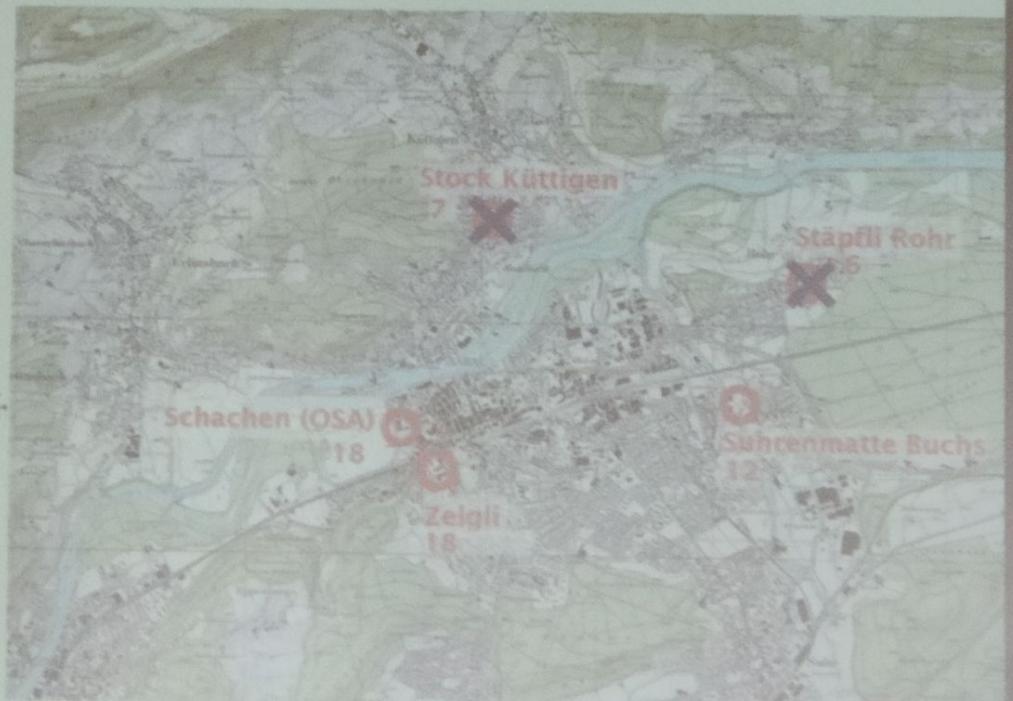
Schachen (OSA):  
18 Abt.

~~Stäppli Rohr 6 Abt.  
Bedarf für Primarschule~~

~~Stock Küttigen 7 Abt.  
Bedarf für Primarschule~~

Suhrenmatte Buchs:  
12 Abt.

-----  
Total: 48 Abt.  
Es fehlen 30 Abt.

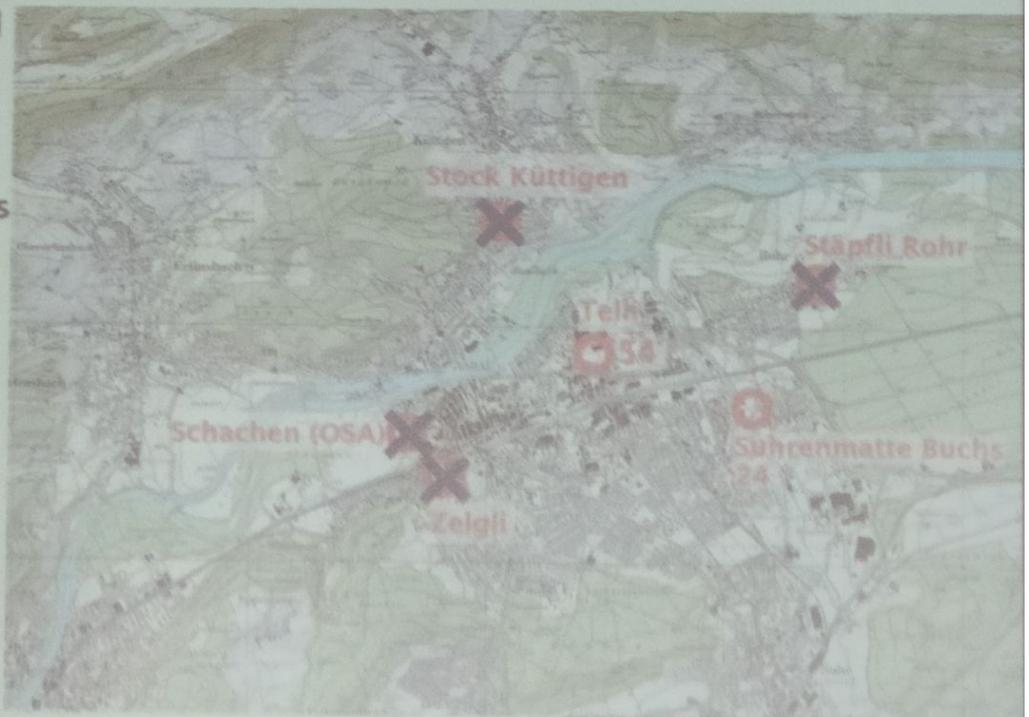


## Szenarion C: 2 Standorte

Leichtathletikareal  
Telli:  
54 Abt.

Suhrenmatte Buchs  
24 Abt.

-----  
Total: 78 Abt.



## Szenario D: 3 Standorte

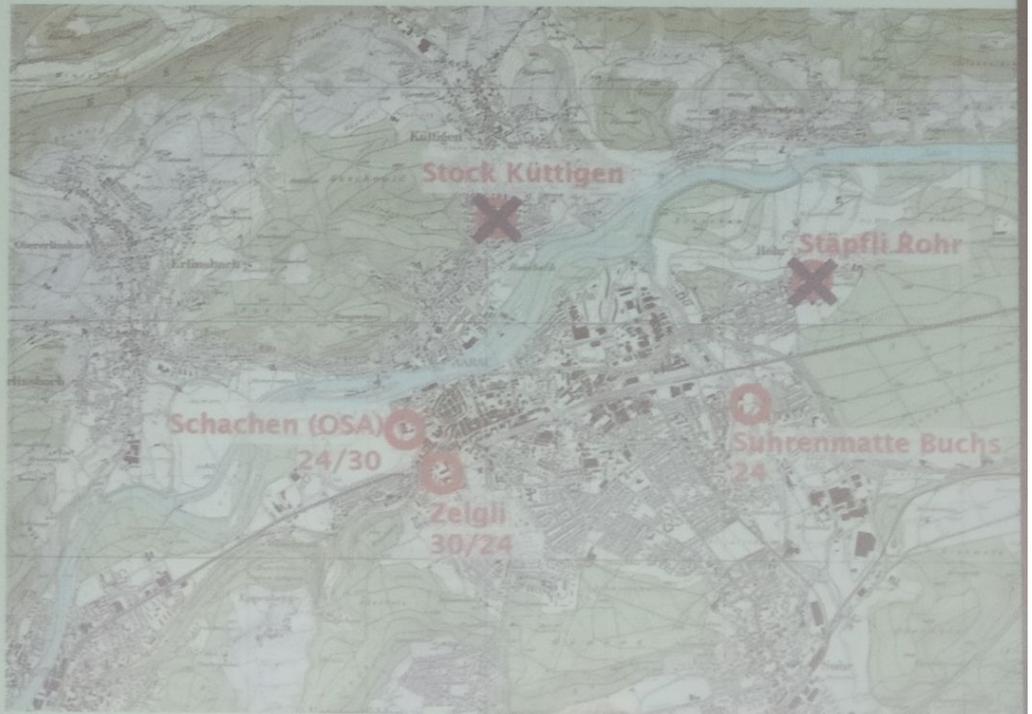
Schachen (OSA):  
30 / 24 Abt.

Zelgli:  
24 / 30 Abt.

Suhrenmatte  
Buchs:  
24 Abt.

---

Total: 78 Abt.



## Projektdelegation Variantenentscheid

Einladung an alle Fraktionen ER, OBG-Finanzkommission und KSAB

### Zusammensetzung:

- Aaron Bürki, Einwohnerrat Vertretung SP
- Samuel Marti, Einwohnerrat Vertretung Grüne
- Cornelia Tschopp, Einwohnerrätin Vertretung GLP/Mitte
- Christoph Waldmeier, Einwohnerrat Vertretung Pro Aarau/EVP-EW
- Matthias Zinniker, Einwohnerrat Vertretung FDP
- Brigitte Anderegg, Vertretung Ortsbürgerfinanzkommission
- Rainer Lüscher, Vertretung Ortsbürgerfinanzkommission
- Samuel Bär, Leiter Oberstufe Schachen KSAB
- Thomas Merkofer, Leiter Infrastruktur KSAB
- Salvatore Nunziata, Präsident Schulvorstand KSAB
- Franziska Graf-Bruppacher, Stadträtin
- Hanspeter Thür, Stadtrat

### Aufgabe

- Begleitung und Beurteilung der Machbarkeitsstudie
- Empfehlung des Szenarios zuhanden des Stadtrats

## Weiteres Vorgehen Variantenentscheid

28.3.2024	1. Sitzung "Projektdelegation Variantenentscheid"
Mai 2024	Informationsforen Oberstufen-Standorte 14.5. / 15.5. / 21.5. / 22.5. / 29.5. für Lehrpersonen und Mitarbeitende KSAB
Juni 2024	2. Sitzung "Projektdelegation Variantenentscheid"
August 2024	3. Sitzung "Projektdelegation Variantenentscheid" -> Empfehlung Standort-Szenario zuhanden des Stadtrats
Ende 2024	Stadtratsentscheid zum Szenario Botschaft an Einwohnerrat

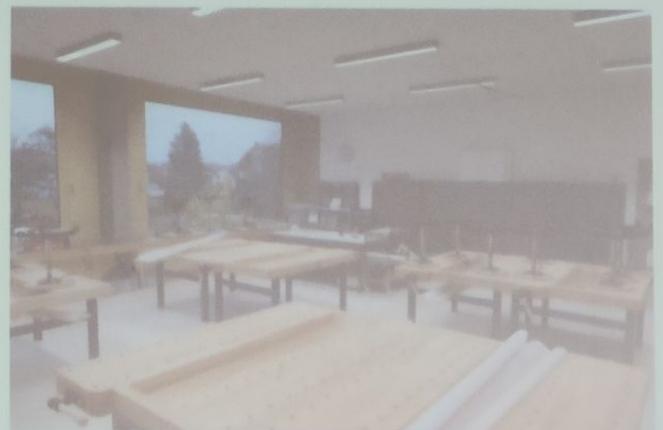
## Weiteres Vorgehen

Anfang 2025	Abstimmung Einwohnerrat Projektierungskredit für ein Szenario <i>und ev. Landabtausch</i>
Juni 2025	<i>Eventuell Ortsbürgergemeinde zum Landabtausch</i>
Mitte 2025	Volksabstimmung Projektierungskredit für ein Szenario <i>und ev. Landabtausch</i>
2. Quartal 2025	<i>Ev. Grosser Rat Verpflichtungskredit Arealabtausch Sportanlage Telli - Schulanlage Zelgli</i>

## Zukunftsbild der Schule

### Umsetzung neuer Aargauer Lehrplan Volksschule

mit der räumlichen Infrastruktur **optimale Voraussetzungen** für die Umsetzung eines **zeitgemässen Unterrichts** und die **individuelle Entwicklung aller Kinder und Jugendlichen** schaffen



## Vorgaben des Kantons für die Oberstufe

- Im Kanton Aargau wird auf der Sekundarstufe I, zwischen den drei Leistungstypen Bezirks-, Sekundar- und Realschule unterschieden.
- Die Schulführung sieht ein geteiltes Modell der Leistungstypen vor (§23 Schulgesetz Kt. Aargau, Stand 1.1.2022).
- Die Lehrpläne und Lehrmittel der Schultypen sind aufeinander abzustimmen, und die Zusammenarbeit unter den Typen ist zu fördern (§23 Absatz 2).
- Die Abteilungen an der Oberstufe werden einklassig geführt. Das zuständige Departement kann Ausnahmen bewilligen. (§ 21a).

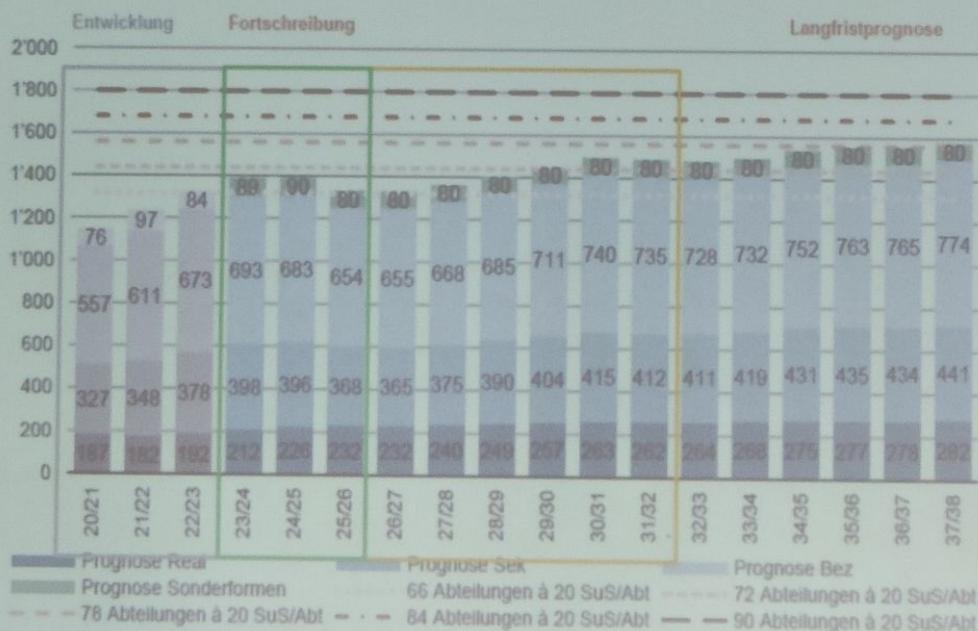
## "Eine Schule für Alle"

### Real, Sek und Bez auf einem Areal - ermöglicht

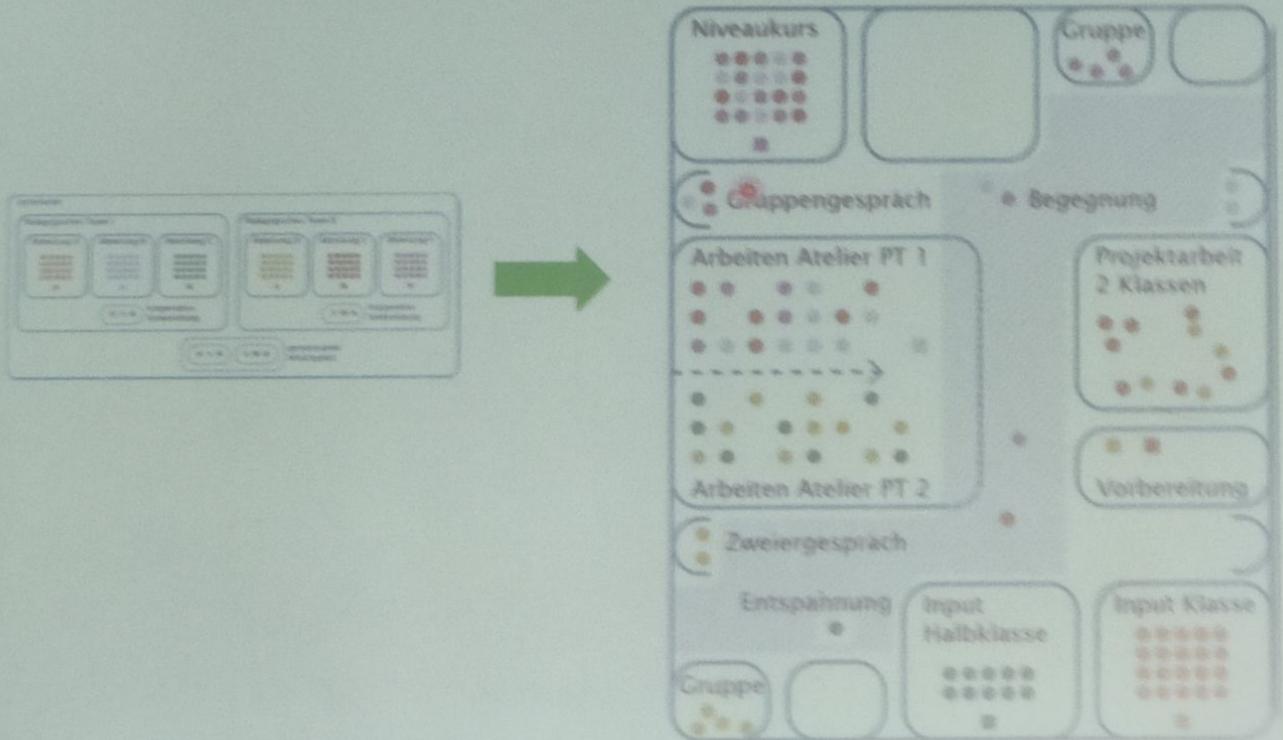
- Punktuelle stufenübergreifende Unterrichtssequenzen (selbstorganisiertes Lernen, Projekte, Peer-Tutorials usw.)
- Hohe Flexibilität und engere Zusammenarbeit
- Chancengleichheit für alle Kinder und Jugendlichen
- Breites Angebot an Infrastruktur wie Bibliothek, Mensa, Begegnungszonen, Aussenräume usw.
- Kurze Wege für Unterrichtsplanung und für Zusammenarbeit

## Schulraumbedarf Oberstufe bis 2038

Erwarteter Bedarf 2037/38: 78 Abteilungen

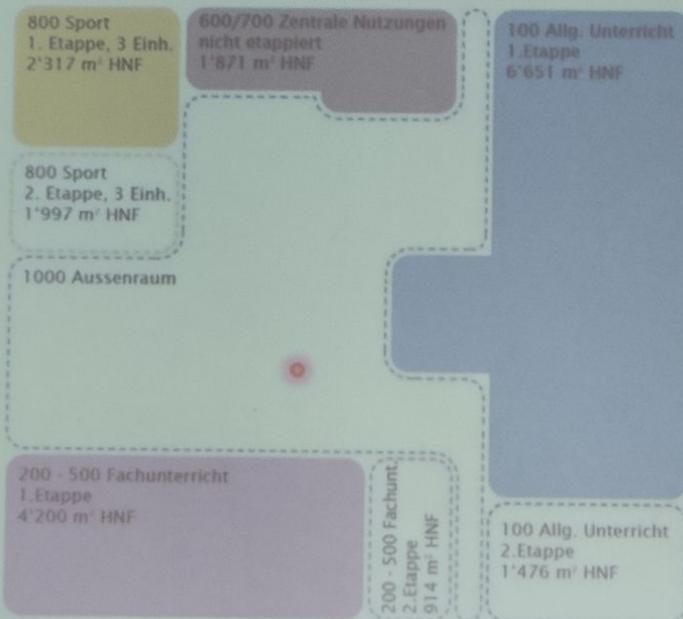


## Räumliches Betriebskonzept



## Schulraumbedarf Oberstufe bis 2038

54 Abteilungen auf dem Gebiet der Stadt Aarau  
(im WB als 1. Etappe)



Betriebskonzept:

- Clustereinteilung
- 54 Abteilungen

# Schulraumbedarf Oberstufe bis 2038

## Aufteilung auf 24 und 30 Abteilungen in der Machbarkeitsstudie

Kernprogramm für 24 und 30 Abteilungen

600 Schul-  
administration



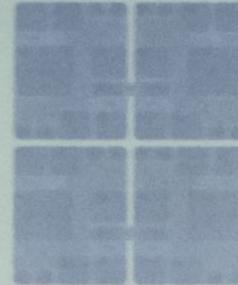
700 Zentrumsbereich



800 Sport



300 Allgemeiner  
Gemeinschaft



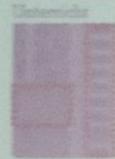
200 Materielles  
Unterricht



300 Mat./Gest.  
Unterricht



400 Musikalischer  
Unterricht



500 Wirtschaftl.  
Unterricht



Ungefähre Dimensionen  
des Grundrisses sind  
nicht zu übernehmen

## Oberstufen-Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Telli

ERNST NIKLAUS FAUSCH  
PARTNER AG.

pool

### Inhalt

(Stand 1. Sitzung Projektdelegation Variantenentscheid vom 28. März 2024)

1. Ausgangslage Schachen und Zelgli
2. Variantenstudie Schachen
3. Variantenstudie Zelgli
4. Variantenstudie Telli
5. Variantenübersicht

# 1. Ausgangslage Schachen und Zelgli

## Standorte Schachen und Zelgli



Oberstufen Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Tell | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

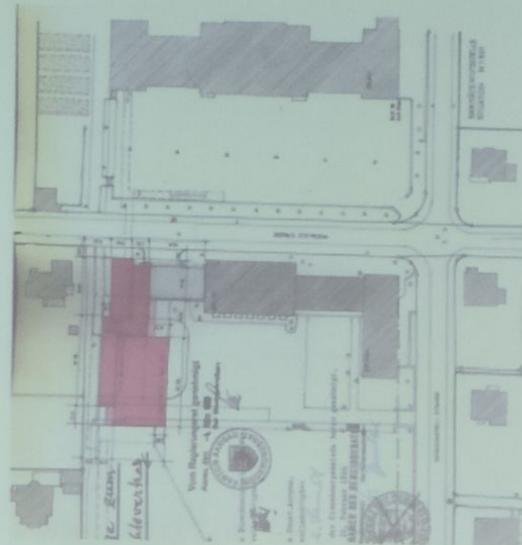
# 1. Ausgangslage Schachen und Zelgli

ISOS



# 1. Ausgangslage Schachen und Zelgli

## Planungsrecht



### Zone öffentliche Nutzung

- › Die Baumassen werden vom Stadtrat im Einzelfall unter Abwägung der wesentlichen öffentlichen und privaten Interessen festgelegt
- › Mindestgrenzabstand 4 m
- › Am Zonenrand ist auf die Umgebung angemessen Rücksicht zu nehmen

### Baurecht Kanton Aargau

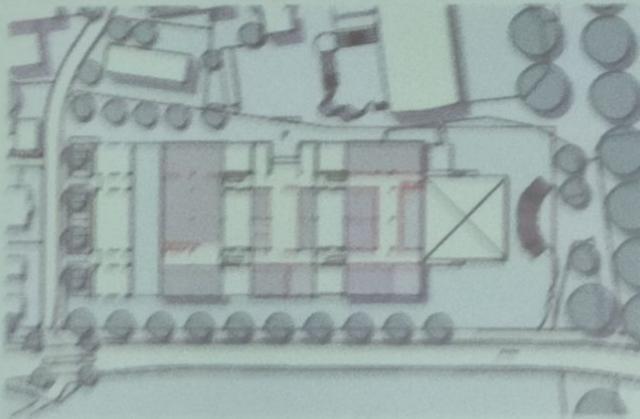
- › Erhalt Sporthalle

# 2. Variantenstudie Schachen

## Bestandteil Szenario A und D

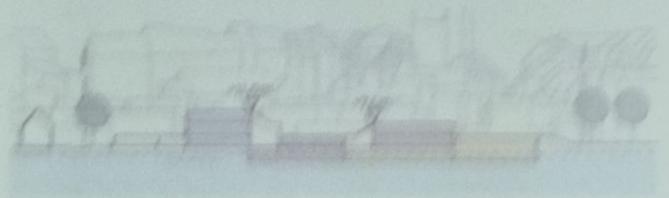
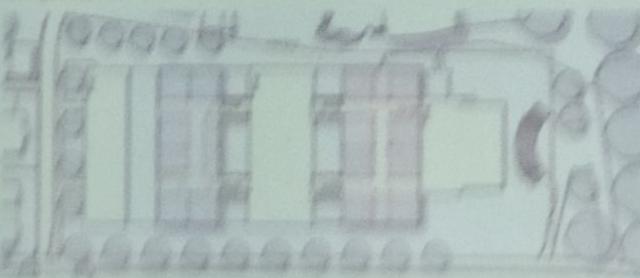


Mögliche Clusteranstellung



- > Unterteilung von 6 Clustern (3 Cluster / 18 Abteilungen «allgemeiner Unterrichts- und «Fachunterricht»), Zentrumsbereich, Schuladministration und 2 Einfach-Sporthallen (Bestandserhalten) im Bestandgebäude möglich
- > Raumgrößen im Bestand knapp erfüllbar (z.B. gewisse Räume wie Lesesäle, Projektwerkstatt etc. problematisch), Flächenanforderungen erfüllbar
- > Zwar gut statische Anpassungen vorzunehmen (z.B. Erdbebenzertifizierung u.ä. Durchstanzung), keine Varianten über Möglichkeiten zu Fundamenten u.ä.
- > Hohe Grundwasseranfrage problematisch

Festgestellte



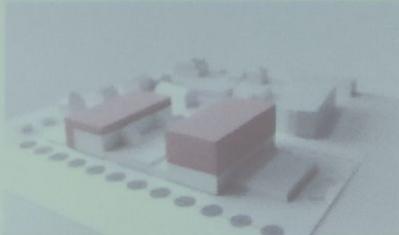
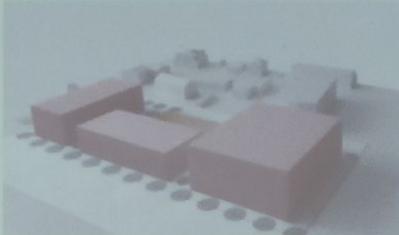
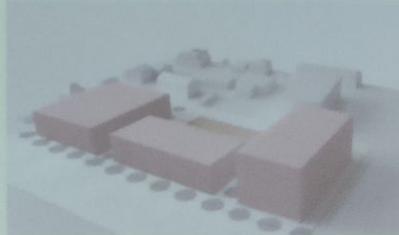
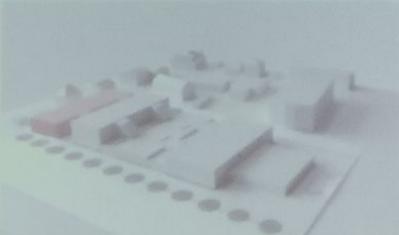
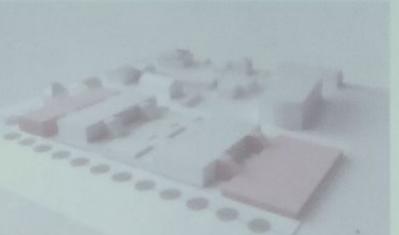
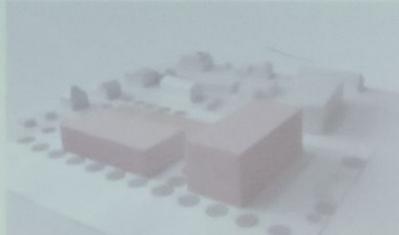
Vorderansicht West-Süd

- Alt / Historisch
- Fachunterricht
- Unterricht / Verwaltung
- Sport

Hauptansicht

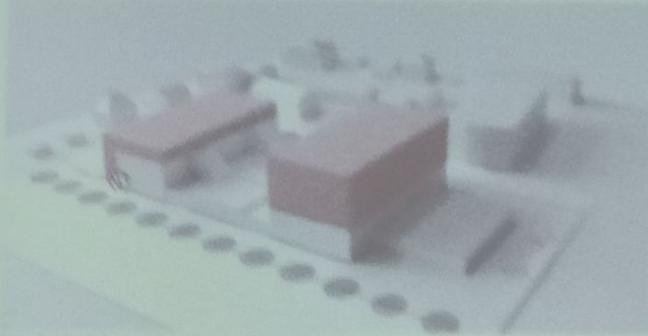
Quelle: Architekturbüro Faesch / Erläuterung der Gebäude, Zeltli und Telli | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

2. Variantenübersicht Schachen

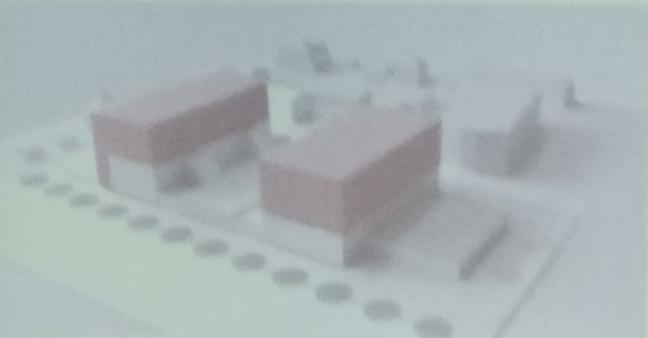
	Erhalt Bestand	Neubau	Neubau
Sporthalle oberirdisch	 <p><b>SEO</b> &gt; Anbau und Aufstockung Schulgeschosses und Einfach-Sporthalle</p>	 <p><b>SNO1</b> &gt; 2 Schulgebäude &gt; Dreifach-Sporthalle Süd auf Zentrumsbereich</p>	 <p><b>SNO2</b> &gt; 2 Schulgebäude &gt; Dreifach-Sporthalle Nord</p>
Sporthalle unterirdisch	 <p><b>SEU1</b> &gt; Anbau Schulgebäude Nord, darunter Einfach-Sporthalle</p>	 <p><b>SEU2</b> &gt; Anbau Schulgebäude Nord &gt; Neubau Dreifach-Sporthalle Süd</p>	 <p><b>SNU</b> &gt; 2 Schulgebäude &gt; Dreifach-Sporthalle unter Allwetterplatz</p>

## 2. Variante SEO

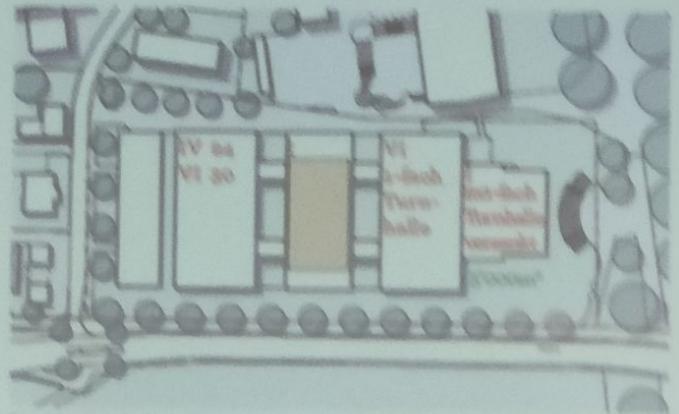
Standort Schachen | Erhalt Bestand | Sporthalle oberirdisch



Modellbild 24 Abteilungen



Modellbild 30 Abteilungen



Dachaufsticht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten

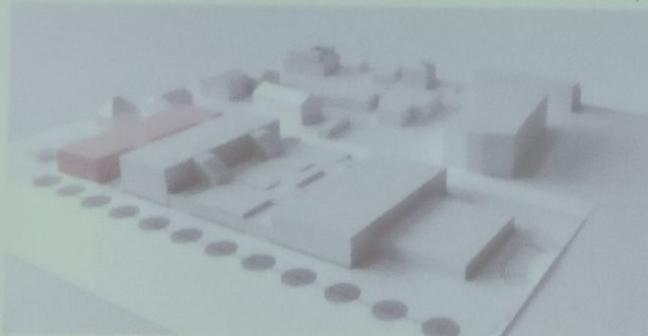


Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

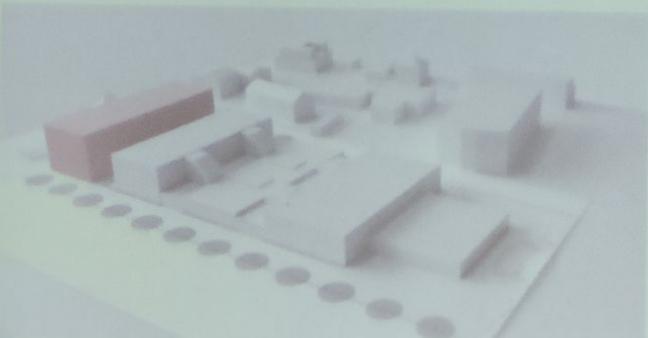
- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

## 2. Variante SEU1

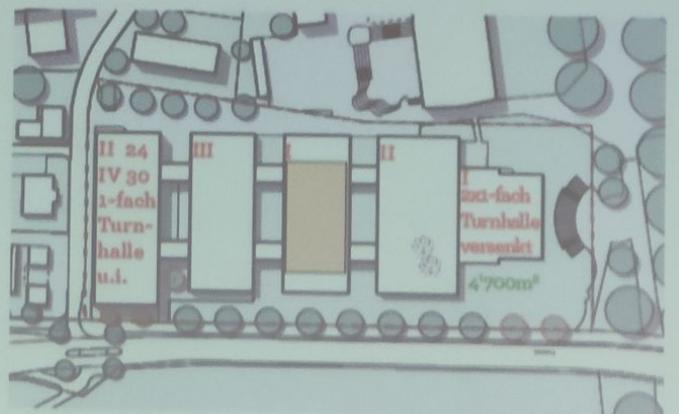
Standort Schachen | Erhalt Bestand | Sporthalle unterirdisch | 1



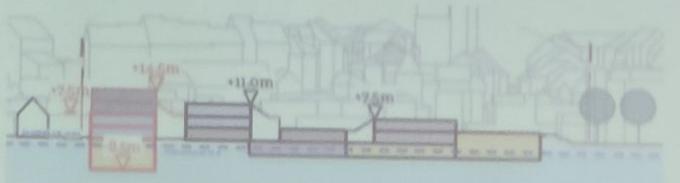
Modellbild 24 Abteilungen



Modellbild 30 Abteilungen



Dachaufsticht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten

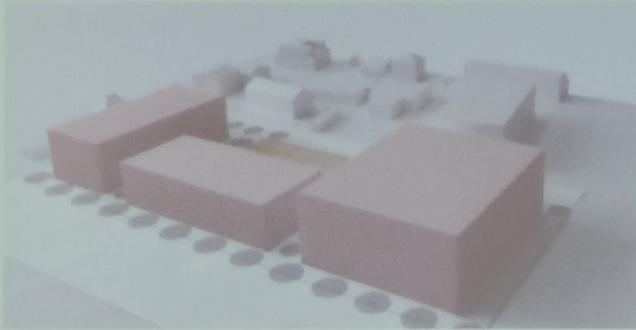


Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

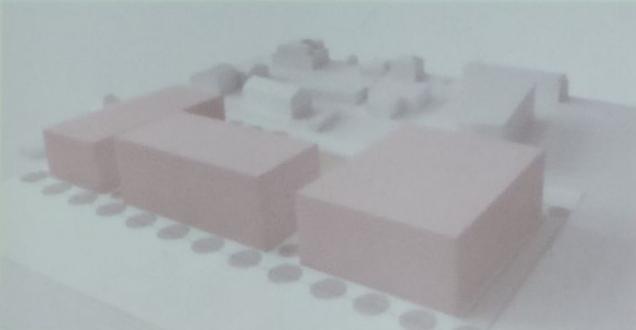
- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

## 2. Variante SNO1

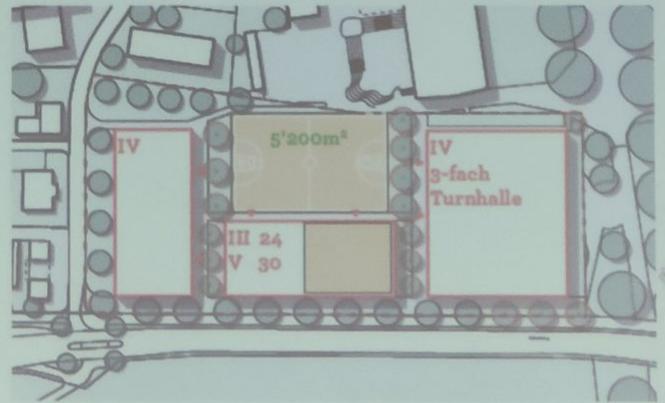
Standort Schachen | Neubau | Sporthalle oberirdisch | 1



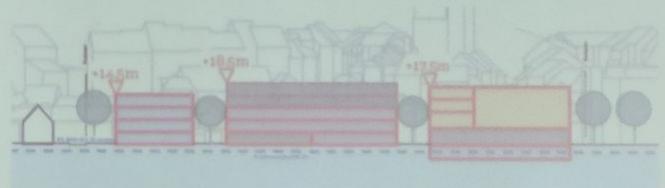
Modellbild 24 Abteilungen



Modellbild 30 Abteilungen



Dachaufsicht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten

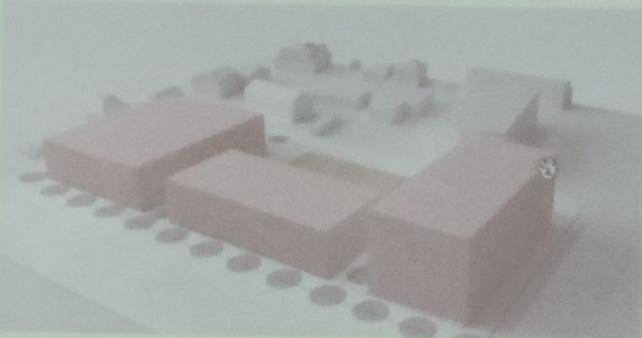


Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

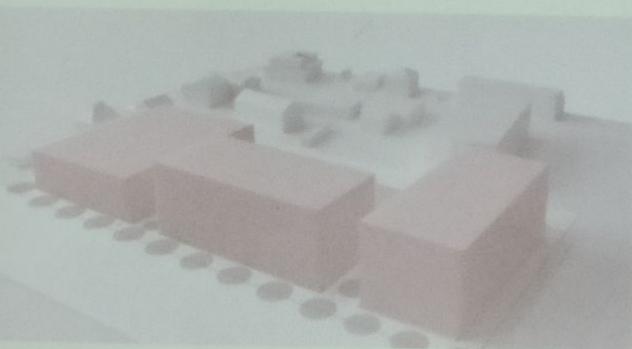
- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

## 2. Variante SNO2

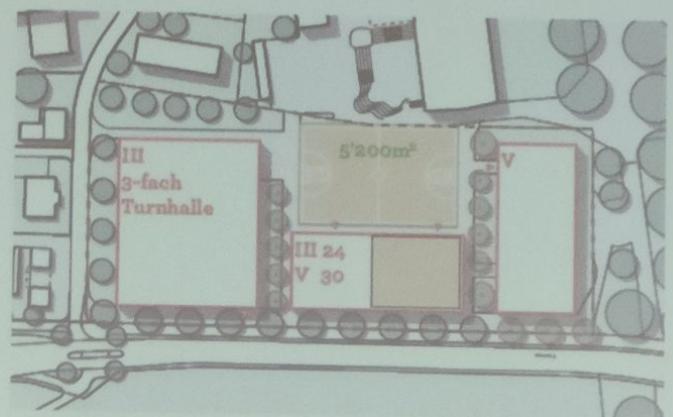
Standort Schachen | Neubau | Sporthalle oberirdisch | 2



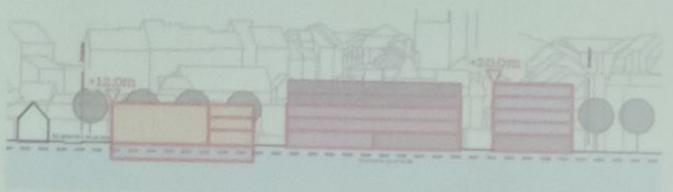
Modellbild 24 Abteilungen



Modellbild 30 Abteilungen



Dachaufsicht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten



Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

## 2. Variantenübersicht Schachen

	Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch		Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch	
Erhalt Bestand								
	<b>SEO</b>	<b>SEU1</b>	<b>SEU2</b>					
	> Anbau und Aufstockung Schulgeschosse und Einfach-Sporthalle	> Anbau Schulgebäude Nord, darunter Einfach-Sporthalle	> Anbau Schulgebäude Nord > Neubau Dreifach-Sporthalle Süd					
Neubau								
				<b>SNO1</b>	<b>SNO2</b>	<b>SNU</b>		
				> 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle Süd auf Zentrumsbereich	> 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle Nord	> 2 Schulgebäude > Dreifach-Sporthalle unter Allwetterplatz		

### Erkenntnisse für bauliche Machbarkeit

- > Unterbringung von 6 Clustern (3 Cluster / 18 Abteilungen «allgemeiner Unterricht» und «Fachunterricht»), Zentrumsbereich, Schuladministration und 2 Einfach-Sporthallen (Bestandssporthallen) im Bestandsgebäude möglich
- > Raumgrößen im Bestand knapp erfüllbar (insb. grössere Räume wie Lernatelier, Projektwerkstatt etc. problematisch), Flächenanforderungen erfüllbar
- > Zwingend statische Anpassungen vorzunehmen (insb. Erdbebengefährdung, u.U. Durchstanzen), keine Kenntnisse über Möglichkeiten zu Aufstockungen o.ä.
- > Hoher Grundwasserspiegel und Grundwasserströmung bei unterirdischen Sporthallen problematisch
- > Aussenraumanforderungen nicht erfüllt bzw. problematisch / Sportplätze auf Dach
- > Stadtsilhouette v.a. bei oberirdischen Sporthallen problematisch
- > Nachbarschaft zur Primarschule problematisch, v.a. Pausenhof
- > Provisorien für ganzes Schulhaus mit 18 Abteilungen während Bauzeit nötig

Oberstufen-Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Telli | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

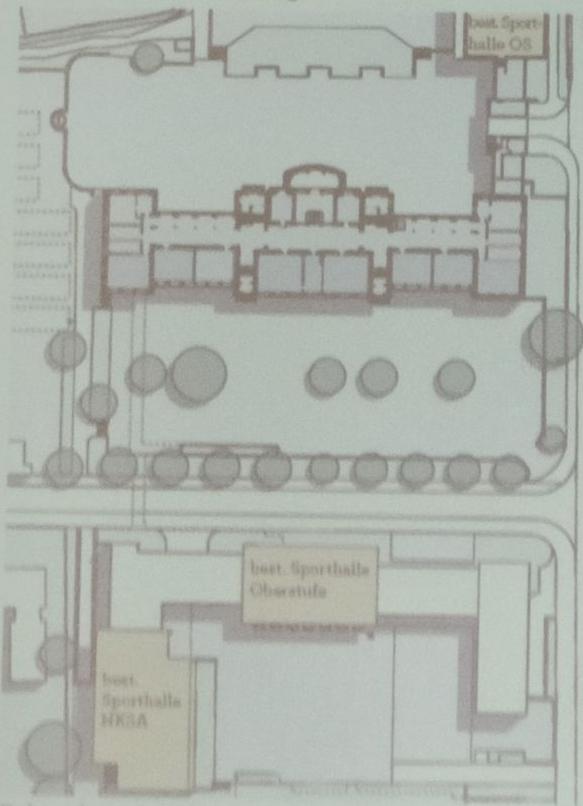
## 3. Variantenstudie Zelgli



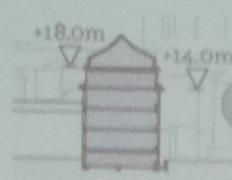
Oberstufen-Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Telli | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

### 3. Variantenstudie Zelgli: Bestand Bezirksschulhaus

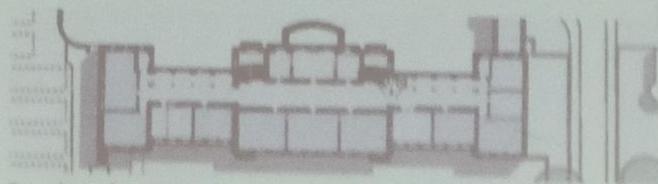
#### Mögliche Clustereinteilung



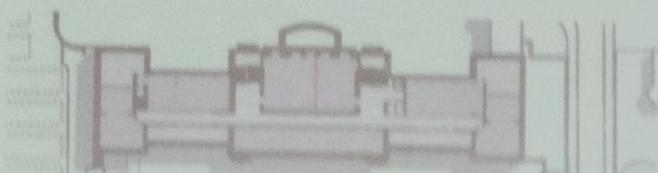
- > Unterbringung von 3 Clustern / 18 Abteilungen «allgemeiner Unterricht» und 2 Cluster «Fachunterricht» im Bestandsgebäude möglich
- > Raumgrößen im Bestand mehrheitlich nicht erfüllbar, Gesamtlflächenanforderungen erfüllbar
- > 1 bestehende Einfach-Sporthalle beim Bezirksschulhaus und 2 bestehende Einfach-Sporthallen auf Areal «Neue Kantonsschule»
- > Struktur Bestandsgebäude aufgrund Anforderungen Denkmalschutz kaum veränderbar



Konzeptschnitt Nord-Süd



Regelgeschoss



Dachgeschoss

Erdgeschoss

### 3. Variantenübersicht Zelgli

#### Teilerhalt Bestand

#### Neubau

Sporthalle oberirdisch



ZEO1

- > Zweifach-Sporthalle neben Schulgebäude



ZEO2

- > 2-fach-Sporthalle auf Schulgebäude



ZNO

- > Dreifach-Sporthalle neben Schulgebäude

#### Teilerhalt Bestand

#### Neubau

Sporthalle unterirdisch



ZEU1

- > Zweifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Hartbereich



ZEU2

- > Zweifach-Sporthalle unter Pausenplatz best. Schulhaus
- > kombinierbar mit «ZEO1» und «ZEU1»



ZNU

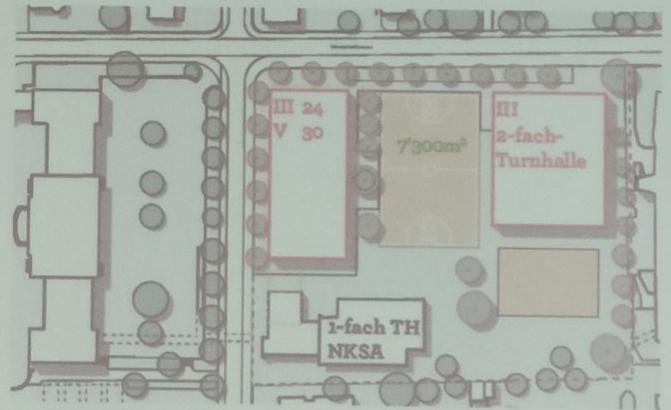
- > Dreifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Allwetterplatz

### 3. Variante ZEO1

Standort Zelgli | Teilerhalt Bestand | Sporthalle oberirdisch | 1



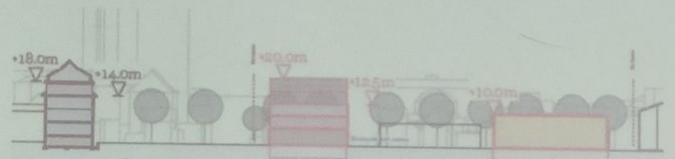
Modellbild 24 Abteilungen



Dachaufsicht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten



Modellbild 30 Abteilungen



Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

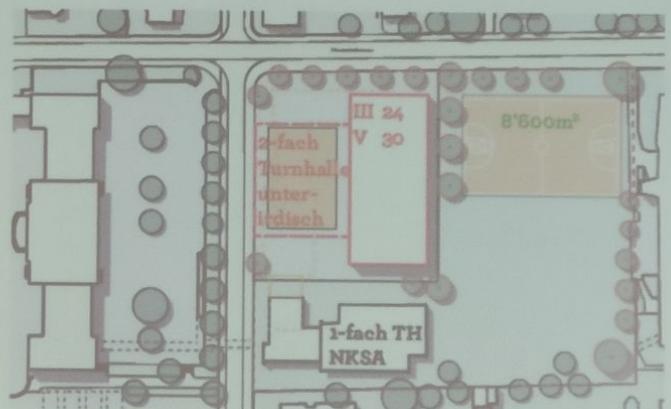
- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

### 3. Variante ZEU1

Standort Zelgli | Teilerhalt Bestand | Sporthalle unterirdisch | 1



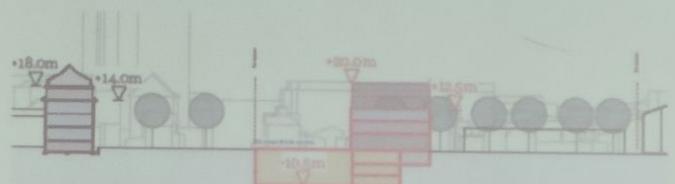
Modellbild 24 Abteilungen



Dachaufsicht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten



Modellbild 30 Abteilungen

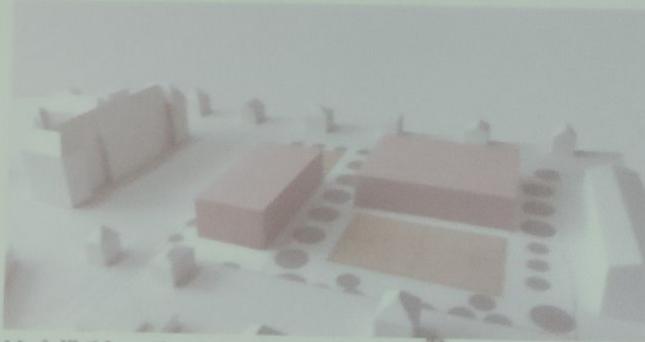


Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

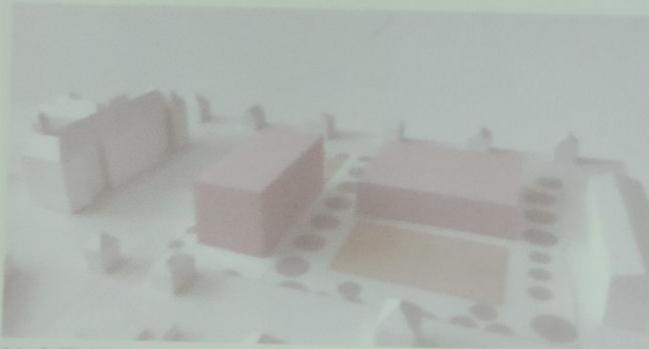
- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

### 3. Variante ZNO

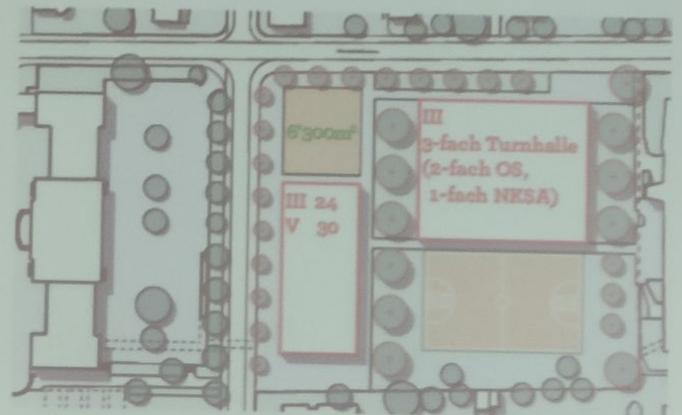
Standort Zelgli | Neubau | Sporthalle oberirdisch



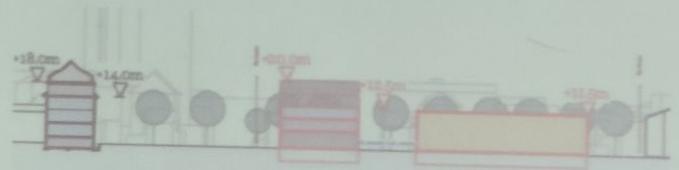
Modellbild 24 Abteilungen



Modellbild 30 Abteilungen



Dachaufsicht mit Hauptnutzungen und Geschossigkeiten



Konzeptschnitt mit 24 und 30 Abteilungen (gestrichelt)

- Allg. Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrum/Admin.
- Sport

### 3. Variantenübersicht Zelgli

	Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch			Sporthalle oberirdisch		Sporthalle unterirdisch	
Teilerhalt Bestand					Neubau				
	ZEO1	ZEO2	ZEU1	ZEU2		ZNO	ZNU		
	> Zweifach-Sporthalle neben Schulgebäude	> 2-fach-Sporthalle auf Schulgebäude	> Zweifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Hartbereich	> Zweifach-Sporthalle unter Pausenplatz best. Schulhaus > kombinierbar mit «ZEO1» und «ZEU1»		> Dreifach-Sporthalle neben Schulgebäude	> Dreifach-Sporthalle unter Schulgebäude/Allwetterplatz		

#### Erkenntnisse für bauliche Machbarkeit

- > Unterbringung von 3 Clustern / 18 Abteilungen «allgemeiner Unterricht» und 2 Cluster «Fachunterricht» im Bestandsgebäude möglich
- > Raumgrößen im Bestand mehrheitlich nicht erfüllbar, Gesamtflächenanforderungen erfüllbar
- > Struktur Bestandsgebäude aufgrund Anforderungen Denkmalschutz kaum veränderbar
- > Aussenraumanforderungen problematisch
- > Stark reduzierter bis ganz aufgehobener Aussensportraum für Kantonsschule
- > Provisorien für ein Teil des Schulhauses während Bauzeit nötig

# 4. Variantenstudie Telli

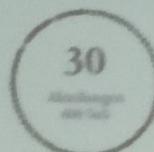
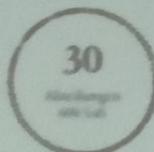
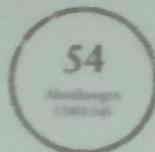
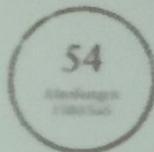
## Erschliessung neu

- Fuhrstraße
- Nebenstraße
- Hauptstraßen, Verkehrserschließung
- Öffentliche Verkehrsmittel
- Bestehende Verkehrserschließung



Übersichtsplan: Standort, Verkehrserschließung, Schulbau, Telli / Informationsplan: 14. Mai, 15. Mai, 16. Mai, 17. Mai, 18. Mai, 19. Mai, 20. Mai, 21. Mai, 22. Mai, 23. Mai, 24. Mai, 25. Mai, 26. Mai, 27. Mai, 28. Mai, 29. Mai, 30. Mai, 31. Mai, 1. Juni, 2. Juni, 3. Juni, 4. Juni, 5. Juni, 6. Juni, 7. Juni, 8. Juni, 9. Juni, 10. Juni, 11. Juni, 12. Juni, 13. Juni, 14. Juni, 15. Juni, 16. Juni, 17. Juni, 18. Juni, 19. Juni, 20. Juni, 21. Juni, 22. Juni, 23. Juni, 24. Juni, 25. Juni, 26. Juni, 27. Juni, 28. Juni, 29. Juni, 30. Juni, 1. Juli, 2. Juli, 3. Juli, 4. Juli, 5. Juli, 6. Juli, 7. Juli, 8. Juli, 9. Juli, 10. Juli, 11. Juli, 12. Juli, 13. Juli, 14. Juli, 15. Juli, 16. Juli, 17. Juli, 18. Juli, 19. Juli, 20. Juli, 21. Juli, 22. Juli, 23. Juli, 24. Juli, 25. Juli, 26. Juli, 27. Juli, 28. Juli, 29. Juli, 30. Juli, 31. Juli, 1. August, 2. August, 3. August, 4. August, 5. August, 6. August, 7. August, 8. August, 9. August, 10. August, 11. August, 12. August, 13. August, 14. August, 15. August, 16. August, 17. August, 18. August, 19. August, 20. August, 21. August, 22. August, 23. August, 24. August, 25. August, 26. August, 27. August, 28. August, 29. August, 30. August, 31. August, 1. September, 2. September, 3. September, 4. September, 5. September, 6. September, 7. September, 8. September, 9. September, 10. September, 11. September, 12. September, 13. September, 14. September, 15. September, 16. September, 17. September, 18. September, 19. September, 20. September, 21. September, 22. September, 23. September, 24. September, 25. September, 26. September, 27. September, 28. September, 29. September, 30. September, 1. Oktober, 2. Oktober, 3. Oktober, 4. Oktober, 5. Oktober, 6. Oktober, 7. Oktober, 8. Oktober, 9. Oktober, 10. Oktober, 11. Oktober, 12. Oktober, 13. Oktober, 14. Oktober, 15. Oktober, 16. Oktober, 17. Oktober, 18. Oktober, 19. Oktober, 20. Oktober, 21. Oktober, 22. Oktober, 23. Oktober, 24. Oktober, 25. Oktober, 26. Oktober, 27. Oktober, 28. Oktober, 29. Oktober, 30. Oktober, 31. Oktober, 1. November, 2. November, 3. November, 4. November, 5. November, 6. November, 7. November, 8. November, 9. November, 10. November, 11. November, 12. November, 13. November, 14. November, 15. November, 16. November, 17. November, 18. November, 19. November, 20. November, 21. November, 22. November, 23. November, 24. November, 25. November, 26. November, 27. November, 28. November, 29. November, 30. November, 1. Dezember, 2. Dezember, 3. Dezember, 4. Dezember, 5. Dezember, 6. Dezember, 7. Dezember, 8. Dezember, 9. Dezember, 10. Dezember, 11. Dezember, 12. Dezember, 13. Dezember, 14. Dezember, 15. Dezember, 16. Dezember, 17. Dezember, 18. Dezember, 19. Dezember, 20. Dezember, 21. Dezember, 22. Dezember, 23. Dezember, 24. Dezember, 25. Dezember, 26. Dezember, 27. Dezember, 28. Dezember, 29. Dezember, 30. Dezember, 31. Dezember

# 4. Variantenübersicht Telli



### TGOs

- 2/3-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen
- Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentralbereich/Admin

### TGOs

- 4-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen
- Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentralbereich/Admin

### TKOs

- 4/5-geschossige Schulgebäude im Westen
- Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentralbereich/Admin

### TKOs

- 4/5-geschossige Schulgebäude im Osten
- Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentralbereich/Admin

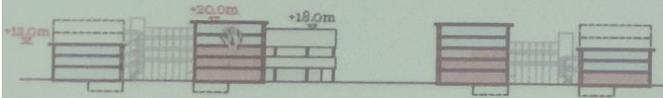
Übersichtsplan: Standort, Verkehrserschließung, Schulbau, Telli / Informationsplan: 14. Mai, 15. Mai, 16. Mai, 17. Mai, 18. Mai, 19. Mai, 20. Mai, 21. Mai, 22. Mai, 23. Mai, 24. Mai, 25. Mai, 26. Mai, 27. Mai, 28. Mai, 29. Mai, 30. Mai, 31. Mai, 1. Juni, 2. Juni, 3. Juni, 4. Juni, 5. Juni, 6. Juni, 7. Juni, 8. Juni, 9. Juni, 10. Juni, 11. Juni, 12. Juni, 13. Juni, 14. Juni, 15. Juni, 16. Juni, 17. Juni, 18. Juni, 19. Juni, 20. Juni, 21. Juni, 22. Juni, 23. Juni, 24. Juni, 25. Juni, 26. Juni, 27. Juni, 28. Juni, 29. Juni, 30. Juni, 1. Juli, 2. Juli, 3. Juli, 4. Juli, 5. Juli, 6. Juli, 7. Juli, 8. Juli, 9. Juli, 10. Juli, 11. Juli, 12. Juli, 13. Juli, 14. Juli, 15. Juli, 16. Juli, 17. Juli, 18. Juli, 19. Juli, 20. Juli, 21. Juli, 22. Juli, 23. Juli, 24. Juli, 25. Juli, 26. Juli, 27. Juli, 28. Juli, 29. Juli, 30. Juli, 31. Juli, 1. August, 2. August, 3. August, 4. August, 5. August, 6. August, 7. August, 8. August, 9. August, 10. August, 11. August, 12. August, 13. August, 14. August, 15. August, 16. August, 17. August, 18. August, 19. August, 20. August, 21. August, 22. August, 23. August, 24. August, 25. August, 26. August, 27. August, 28. August, 29. August, 30. August, 31. August, 1. September, 2. September, 3. September, 4. September, 5. September, 6. September, 7. September, 8. September, 9. September, 10. September, 11. September, 12. September, 13. September, 14. September, 15. September, 16. September, 17. September, 18. September, 19. September, 20. September, 21. September, 22. September, 23. September, 24. September, 25. September, 26. September, 27. September, 28. September, 29. September, 30. September, 1. Oktober, 2. Oktober, 3. Oktober, 4. Oktober, 5. Oktober, 6. Oktober, 7. Oktober, 8. Oktober, 9. Oktober, 10. Oktober, 11. Oktober, 12. Oktober, 13. Oktober, 14. Oktober, 15. Oktober, 16. Oktober, 17. Oktober, 18. Oktober, 19. Oktober, 20. Oktober, 21. Oktober, 22. Oktober, 23. Oktober, 24. Oktober, 25. Oktober, 26. Oktober, 27. Oktober, 28. Oktober, 29. Oktober, 30. Oktober, 31. Oktober, 1. November, 2. November, 3. November, 4. November, 5. November, 6. November, 7. November, 8. November, 9. November, 10. November, 11. November, 12. November, 13. November, 14. November, 15. November, 16. November, 17. November, 18. November, 19. November, 20. November, 21. November, 22. November, 23. November, 24. November, 25. November, 26. November, 27. November, 28. November, 29. November, 30. November, 1. Dezember, 2. Dezember, 3. Dezember, 4. Dezember, 5. Dezember, 6. Dezember, 7. Dezember, 8. Dezember, 9. Dezember, 10. Dezember, 11. Dezember, 12. Dezember, 13. Dezember, 14. Dezember, 15. Dezember, 16. Dezember, 17. Dezember, 18. Dezember, 19. Dezember, 20. Dezember, 21. Dezember, 22. Dezember, 23. Dezember, 24. Dezember, 25. Dezember, 26. Dezember, 27. Dezember, 28. Dezember, 29. Dezember, 30. Dezember, 31. Dezember

# 4. Variante TGO

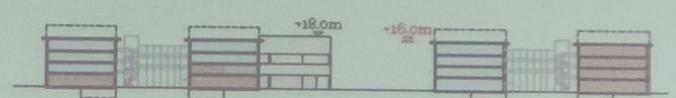
Standort Telli | Neubau gross | Sporthalle oberirdisch | 1 & 2

54  
Abteilungen  
1'080 SuS

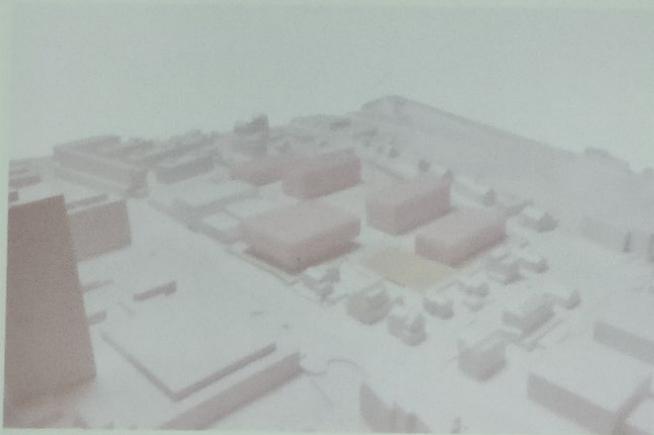
- Allgemeiner Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrumsbereich / Admin
- Sport



Konzeptschnitt Ost-West TGO1



Konzeptschnitt Ost-West TGO2



Modellbild TGO1



Modellbild TGO2

# 4. Variante TGO

Standort Telli | Neubau gross | Sporthalle oberirdisch

54  
Abteilungen  
1'080 SuS

**Behausung und Nutzung**

- > Zentrumsbereich mit Sportmattung, Mensa + Aula
- > Fachunterricht und Allgemeiner Unterricht angedeutet in „Schulhausern“

**Aussenraum**

- > Aussenbereichliche Schule (29'600 m<sup>2</sup> / 38.2 m<sup>2</sup>/SuS)



- ① Felsenbahn 400 m
- ② Aktivplatz 40 x 20 m
- ③ Leichtathletik (Laufbahn) 1 x 100 m
- ④ Leichtathletik / Weisung 4 x 50 m

## 4. Variante TKO

pool

Standort Tell | Neubau klein | Sporthalle oberirdisch | 1 & 2



- Allgemeiner Unterricht
- Fachunterricht
- Zentrumsbereich / Admin
- Sport



Konzeptschnitt Ost-West TKO1



Konzeptschnitt Ost-West TKO2



Modellbild TKO1



Modellbild TKO2

Oberstudien-Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Tell | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

## 4. Variante TKO2

pool

Standort Tell | Neubau klein | Sporthalle oberirdisch | 2



### Belegung und Nutzung

- Zentrumsbereich mit Sportnutzung, Mensa + Aula
- Fachunterricht und Allgemeiner Unterricht angedeutet in „Schulhäusern“

### Aussenraum

- Aussenraumbfläche Schule 21'600 m<sup>2</sup> (36,1 m<sup>2</sup>/StS)



- 1 Fussenbahn 400 m
- 2 Aktenplatz 45 x 28 m
- 3 Leichtathletik (Laufbahn) 5 x 120 m
- 4 Leichtathletik (Weisprung) 4 x 50 m
- 5 Beachvolleballfeld 24 x 15 m
- 6 Spichwiese 45 x 80 m

Oberstudien-Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zelgli und Tell | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 21. Mai, 22. Mai, (29. Mai) 2024

	Gross 54 Abteilungen		Klein 30 Abteilungen	
Neubau				
	<b>TGO1</b>	<b>TGO2</b>	<b>TKO1</b>	<b>TKO2</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; 3/5-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen</li> <li>&gt; Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; 4-geschossige Schulgebäude im Osten und Westen</li> <li>&gt; Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; 4/5-geschossige Schulgebäude im Westen</li> <li>&gt; Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>&gt; 4/5-geschossige Schulgebäude im Osten</li> <li>&gt; Dreifach-Sporthalle im Norden auf Zentrumsbereich/Admin</li> </ul>

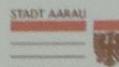
#### Erkenntnisse für bauliche Machbarkeit

- > Unterbringung aller Cluster in Neubauten möglich
- > Raumgrössen und Flächenanforderungen erfüllbar
- > 1 - 2 Dreifach-Sporthallen BASPO-konform erstellbar
- > Schulnutzung der best. Sporthallen beim Hallenbad möglich
- > Aussenraumanforderungen erfüllbar

#### Bei 30 Abteilungen:

- > Alle notwendigen Aussensportplätze auf dem Areal realisierbar
- > Bei Nutzung der best. Sporthallen beim Hallenbad muss die Realisierung der neuen Dreifach-Sporthalle überprüft werden

Oberrufen Standorte Aarau: Variantenstudie Schachen, Zeigli und Telli | Informationsforum 14. Mai, 15. Mai, 22. Mai, 23. Mai, (29. Mai) 2024



## Was passiert mit Ihren Hinweisen?

- **Auswertung durch die Projektverantwortlichen:**  
Was ist umsetzbar?  
Was ist zu prüfen bzw. zu vertiefen?  
Was ist nicht leistbar?
- **Zusammenstellung zuhanden Projektdelegation und Stadtrat**
- **Online zugänglich ab Anfang Juli 2024:**  
[aarau.ch](http://aarau.ch) > Politik & Verwaltung > Projekte  
> [Neue Oberstufen-Standorte Aarau](#)